

Prodej bytu 2+1 Mělník

Cena: 4.490.000 Kč



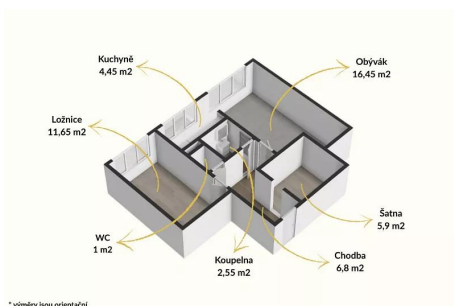
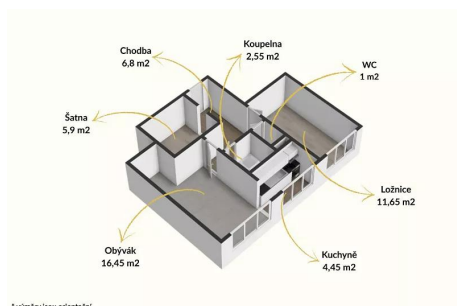
Popis nemovitosti

Hledáte byt, do kterého se můžete nastěhovat bez zbytečných průtahů? Nebo investici, kterou lze okamžitě pronajmout? Pak by vás mohl zaujmout tento **byt 2+1 s šatnou** v osobním vlastnictví v mělnické části Slovany. Nabízí celkovou užitnou plochu **přibližně 51 m²** a nachází se **ve 3. patře (4. NP)** zatepleného a udržovaného bytového dvojdomu. K bytu náleží také **sklepní kóje** v suterénu.

Byt je **udržovaný a připravený k okamžitému užívání**. Pokud nechcete hned investovat do rekonstrukce, můžete se rovnou nastěhovat. Stejně dobře poslouží i jako investiční byt k dlouhodobému pronájmu. Nic dalšího nemusíte řešit. **Dům je zateplený, má plastová okna i udržované společné prostory**, což znamená nižší budoucí investice do společných částí domu.

Díky své dispozici a velikosti je byt ideální **pro začínající pár nebo mladou rodinu, rodiče hledající bydlení pro děti, případně pro investora hledajícího byt k pronájmu**.

Další informace: <https://tomasuher.cz/byt-melnik-slovany>



Makléř



Tomáš Uher

E-mail
info@tomasuher.cz

Telefon
+420737373100

Adresa
nám. Míru 17, Mšeno

Web
www.tomasuher.cz

